

**Numer ogłoszenia: 186063 - 2011; data zamieszczenia: 07.07.2011**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 184829 - 2011 data 06.07.2011 r.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Miejska Sandomierz, Plac Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz, woj. świętokrzyskie, tel. 015 6440100, fax. 015 6440100.

### **SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

#### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.1.

**W ogłoszeniu jest:** Opracowanie 3 szt. operatów szacunkowych uszkodzonych budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki po powodzi maj-czerwiec 2010r.

**W ogłoszeniu powinno być:** Opracowanie 4 szt. operatów szacunkowych uszkodzonych budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki po powodzi maj-czerwiec 2010r.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.3.

**W ogłoszeniu jest:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych uszkodzonych budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki po powodzi maj-czerwiec 2010r., w związku z zasadami odtworzenia ze środków budżetu państwa budynków lub lokali mieszkalnych zniszczonych w wyniku zdarzeń klęskowych mających miejsce w 2010r, począwszy od maja 2010r. - pismo Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.2010r. znak:BUSKŻ-III-5841-48/10 skierowane do wszystkich wojewodów (Załącznik Nr 1 do SIWZ). Zamówienie należy wykonać z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U.Nr 207,poz.2109 z późn. zm.). Operat szacunkowy musi zawierać dodatkowo protokół z oględzin uszkodzonego budynku. Rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień do sporządzonych operatów, a w przypadku odwołań, do uczestnictwa w postępowaniu przed organami administracyjnymi i sądami. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku zmian uwarunkowań prawnych lub innych sytuacji, tj. orzeczenia organów administracyjnych lub sądów, w okresie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Aktualizacji operatu należy dokonać w terminie 14 dni od dnia otrzymania zlecenia. W zakres zamówienia zgodnie z pismem Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu z dnia 2011.06.27 znak: OPS.0717/978/2011 wchodzi opracowanie 3 operatów, zgodnie z załączonym wykazem budynków (Załącznik Nr 2 do SIWZ).

**W ogłoszeniu powinno być:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych uszkodzonych budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki po powodzi maj-czerwiec 2010r., w związku z zasadami odtworzenia ze środków budżetu państwa budynków lub lokali mieszkalnych zniszczonych w wyniku zdarzeń klęskowych mających miejsce w 2010r, począwszy od maja 2010r. - pismo Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.2010r. znak:BUSKŻ-III-5841-48/10 skierowane do wszystkich wojewodów (Załącznik Nr 1 do SIWZ). Zamówienie należy wykonać z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004r. w sprawie

wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U.Nr 207,poz.2109 z późn. zm.). Operat szacunkowy musi zawierać dodatkowo protokół z oględzin uszkodzonego budynku. Rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień do sporządzonych operatów, a w przypadku odwołań, do uczestnictwa w postępowaniu przed organami administracyjnymi i sądami. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku zmian uwarunkowań prawnych lub innych sytuacji, tj. orzeczenia organów administracyjnych lub sądów, w okresie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Aktualizacji operatu należy dokonać w terminie 14 dni od dnia otrzymania zlecenia. W zakres zamówienia zgodnie z pismem Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu z dnia 2011.06.27 znak: OPS.0717/978/2011 wchodzi opracowanie 4 operatów, zgodnie z załączonym wykazem budynków (Załącznik Nr 2 do SIWZ).